



T.C.
ORDU BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE
MECLİSİ

Rapor No:
2021/35

**İMAR VE BAYINDIRLIK
KOMİSYONU RAPORU**

Rapor Tarihi:
05.03.2021

KONU: Nazım İmar Planı.

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Büyükşehir Belediye Meclisimizin 2020 yılı Kasım ayı toplantısının 12.11.2020 tarihli ilk birleşiminde 54. gündem maddesi olarak görüşülüp, incelenerek rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen; İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının, İlimiz Kabadüz ilçesi Ordu Çambaşı Yaylası Turizm Merkezi (TM) sınırları içerisinde, G39-C2 nazım imar planı paftası, Çambaşı Kayak Merkezinde hazırlanan 1/25000 ölçekli Nazım İmar Planına ilişkin 10.11.2020 tarihli ve 11517 sayılı teklifi komisyonumuzca incelenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Komisyonumuzca; İlimiz, Kabadüz İlçesi, Ordu Çambaşı Yaylası Turizm Merkezi (TM) sınırları içerisinde G39-C2 nazım imar planı paftası, Çambaşı Kayak Merkezinde hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Teklifi incelenmiştir.

İlimiz, Kabadüz İlçesi, Ordu Çambaşı Yaylası Turizm Merkezi (TM) sınırları içerisinde G39-C2 nazım imar planı paftası Çambaşı Kayak Merkezi plansız alanda kalmaktadır.

1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planı teklifi ile Kayak Merkezi ve Kullanımlarına yönelik imar planı hazırlanmıştır.

Hazırlanan 1/25.000 Ölçekli Nazım İmar Planı teklifi planlama ana kararları, temel planlama prensipleri ve mevzuata aykırılık teşkil etmediği belirlendiğinden komisyonumuzca uygun görülmüştür.

5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7-b ve 14. maddesine göre işbu rapor Meclis'e sunulmak üzere tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Aşkın BAŞ
Komisyon Başkanı

H. Atakan KILIÇ
Başkan Vekili

Abdullah COCİ
Üye

Yeliz ÜRER ARAZ
Üye

Kerim EM
Üye